

## PRESSEINFORMATION

### Die Fördeterrassen in Kiel-Holtenau feiern Richtfest

Hamburg, 16. September 2011

#### Einzigartiges Wohnensemble mit Blick auf die Kieler-Förde

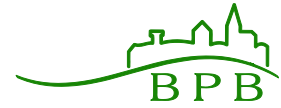
Am 16.09.2011 wird in Kiel-Holtenau Richtfest gefeiert. Zu den Gästen gehört unter anderem auch wieder der Kieler Bürgermeister Todeskino, der bereits bei der Grundsteinlegung anwesend war. Mit dem Projekt „Fördeterrassen“ hat die imetas property services GmbH aus Hamburg in Kooperation mit der BPB Bauträger-,Projektentwicklungs- und Bauerschließungsgesellschaft mbH aus Kiel ein herausragendes Vorzeigeprojekt geschaffen, denn wo vor wenigen Jahren noch alte Kasernen und Militärbrachen lagen, entsteht eines der interessantesten Neubauvorhaben der letzten Jahrzehnte.

Auf dem Gelände einer 57.000 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des ehemaligen Marinefliegerstützpunktes hat imetas ein Wohnquartier mit Ein- und Mehrfamilienhäusern entwickelt. Unter der Initiierung von imetas entstehen davon am Fördeufer insgesamt 9 moderne Stadtvillen mit insgesamt 86 Eigentumswohnungen, von denen bereits 69 Einheiten verkauft bzw. 45 bezogen sind.

Der Neubau bietet neben der attraktiven Wohnlage und der maritimen Architektur auch modernste Haustechnik. Die großen Fundamente und Pfahlgründungen werden zur Nutzung der hier am Wasser sehr ausgeglichenen Erdwärme genutzt und machen in Kombination mit Solarthermie somit unabhängig von Öl und Gas. Den zukünftigen Bewohnern präsentiert sich aber neben der cleveren Technik noch eine Vielfalt weiterer komfortabler und hochwertiger Wohndetails. „Die besondere Exklusivität ergibt sich jedoch eindeutig aus dem maritimen Bezug.“ berichtet Frau Irene Rees Vertriebsleiterin in Kiel denn: „Alle Wohnungen verfügen über einen unvergleichlichen Ausblick auf die Kieler Förde.“

Neben den klassischen Eigennutzern, die ihre Immobilie ganzjährig bewohnen, konnten sich auch viele Interessenten für ein Wochenend- oder Feriendomizil begeistern. Die exzellente Lage eröffnet aber auch Kapitalanlegern hervorragende Rendite- und Wertentwicklungschancen. Hierzu bietet die imetas einen auf die besonderen Bedürfnisse der Anleger abgestimmten Vermietungsservice an.

Das kompetente „MariTeam“ der imetas mit Hauptsitz in der Hamburger Hafencity am Kaiserkai steht seit 2000 für Projekte zum Wohnen und Arbeiten mit Blick aufs Wasser. Die Begeisterung für außergewöhnliche Lebensräume konnte bereits an Standorten wie Bremerhaven, Hamburg, Kiel und als neuestes Projekt in der Hansestadt Lübeck eingebracht werden. Weitere Informationen unter:



Vertrieb:

Strandstrasse 1

24159 Kiel-Holtenau

T: 0431 – 800 100

Mo-Sa 14-17 Uhr und So 11-16 Uhr

Infos unter:

<http://www.foerdeterrassen.de>

<http://www.imetas.de>

<http://www.bpb-bau.de>

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

imetas property services GmbH

Am Kaiserkai 10, 20457 Hamburg

T: +49(0) 40 – 300 391 80

[info@imetas.de](mailto:info@imetas.de)